

DAMOS SOLUCIONES A SUS PROYECTOS



[www.jpcurbanismo.com](http://www.jpcurbanismo.com)



JPC es una **EMPRESA ESPECIALIZADA** en dar solución cualificada y técnica a **cualquier tipo de necesidad constructiva**. Una especialización avalada por los **más de 25 años de experiencia** en el desarrollo de la actividad, siempre reforzada por la vocación de crecimiento dentro del sector, ampliando experiencias y conocimientos en otros campos complementarios.

JPC centra su actividad principalmente en la **Comunidad Valenciana, Comunidad de Madrid y Murcia**, zonas de influencia que han permitido adquirir experiencia en diversos tipos de construcción, de menor a mayor complejidad técnica y ejecución.

La experiencia de JPC se extiende a cualquier actividad relacionada con el sector de la construcción.



## PROFESIONALIDAD EN TODOS LOS NIVELES

# PROFESIONALIDAD EN TODOS LOS NIVELES

Si algo define a JPC es la aspiración máxima de la profesionalidad y garantía en todo el proceso de un proyecto. Muestra de ello es la consecución de los **certificados de calidad, medio ambiente y prevención concedidos por AENOR** (ISO9001; ISO14001; ISO 45001)

Calidad y garantía a todos los niveles: en el equipo de profesionales interno y selección de colaboradores externo, en la solvencia económica y en la optimización de los recursos, en la gestión y control exhaustivo de un proyecto, en la solvencia técnica, seguridad e innovación de los procesos, en el cumplimiento de plazos establecidos, en la ejecución y acabado de las obras

Además el **sistema de trabajo** que se sigue para cada proyecto esta **estudiado y adaptado a cada necesidad**. Por eso trabajar con JPC es tener la confianza de que un equipo de profesionales controlara todo el proceso, desde el estudio del proyecto, la contratación, la ejecución y finalización del mismo

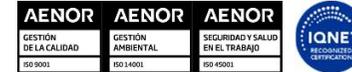
**SOLUCIONES INNOVADORAS**

**INCORPORACION DE PROCESOS DE ULTIMA GENERACIÓN**

**CONTROL EXHAUSTIVO DEL PROYECTO EN TODO EL PROCESO**

**PROFESIONALES ALTAMENTE CUALIFICADOS**

**EXPERIENCIA DEMOSTRADA**



## JPC CONSTRUCCIÓN

Especialistas en cualquier tipo de construcción tanto de obra publica como privada.

## JPC REHABILITACIÓN

Especialistas en rehabilitaciones, reparación de patologías y refuerzos estructurales. Desde las sencillas a las de gran complejidad, en todo tipo de edificaciones, hoteles, naves e instalaciones industriales, comercios, infraestructuras y espacios urbanos...

## JPC INFRAESTRUCTURAS

Movimientos de tierras, redes hidráulicas y de saneamiento, instalaciones eléctricas, viales y pistas.

## JPC PROMOCIÓN INMOBILIARIA

Credibilidad basada en los resultados, diferenciación del producto por ubicación, diseño, calidades y equipamiento

## JPC CONSULTORÍA

La gestión integral de proyectos basada en la experiencia y profesionalidad

# JPC CONSTRUCCIÓN



## TODO TIPO DE PROYECTOS CONSTRUCTIVOS

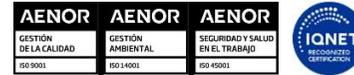
Todo tipo de edificaciones en altura, entre medianeras, unifamiliares, complejos urbanísticos... Servicios complementarios como zonas ajardinadas, deportivas, piscinas...

Centros administrativos, deportivos, sanitarios, centros educativos...

### **INDUSTRIA, COMERCIO Y EMPRESAS**

Naves industriales y espacios anexos necesarios para el desarrollo de la actividad industrial, edificios de oficinas, restaurantes, hoteles, centros de negocios, centros comerciales, concesionarios...

# JPC REHABILITACIÓN



## TRATAMIENTO INTEGRAL DE LA REHABILITACIÓN

JPC ofrece tratamientos integrales de las rehabilitaciones, encargándose de **todas las gestiones necesarias** para la realización de la misma y de la coordinación de todos los **proveedores** implicados, de las **revisiones** de personal, del **control de tiempos...**

Por eso en la primera toma de contacto se estudia el proyecto, para poder ofrecer la mejor propuesta al cliente. De ese modo se presentan ideas, sugerencias y novedades que complementan y optimizan el **proyecto mejorando la rentabilidad de la inversión** realizada.

**TRABAJAR CON JPC ES TENER LA CONFIANZA DE QUE UN EQUIPO DE PROFESIONALES CONTROLARÁ TODO EL PROCESO, DESDE EL ESTUDIO DEL PROYECTO, LA CONTRATACIÓN, LA EJECUCIÓN Y FINALIZACIÓN DEL MISMO**

# JPC PROMOCIÓN INMOBILIARIA



JPC lleva mas de 10 años como impulsor de creaciones inmobiliarias, disponiendo de **capacidad técnica, financiera y ejecutora de reconocida experiencia.**

JPC cuenta con un equipo multidisciplinar capaz de diseñar, gestionar, ejecutar, legalizar y comercializar cualquier tipo de proyecto de edificación.

De esta forma la promoción inmobiliaria se realiza siempre con una base sólida que garantiza resultados:

- Estudio avanzado de rentabilidad de inversiones**
  - Financiación de proyectos
  - Gestión global de proyectos
    - Actuaciones legales
    - Gestión global de seguros
- Construcción total de cualquier edificación**
  - Gestión de ventas y comercialización
  - Atención al cliente y postventa

CREDIBILIDAD BASADA EN LOS RESULTADOS

DIFERENCIACIÓN DEL PRODUCTO POR UBICACIÓN, DISEÑO,  
CALIDADES Y EQUIPAMIENTO

## CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE TODO TIPO DE INFRAESTRUCTURAS

- **MOVIMIENTOS DE TIERRAS**

Desmante y vaciados, explanaciones, pozos y galerías, canteras...

- **REDES HIDRÁULICAS Y DE SANEAMIENTO**

Todo tipo de intervenciones en actuaciones medioambientales y regeneración de ecosistemas mediante el abastecimiento, la evacuación de aguas pluviales y residuales, drenaje, encauzamiento de aguas...

- **INSTALACIONES**

Ejecutando instalaciones eléctricas, centros de transformación, realizando distribuciones de alta, media y baja tensión, canalizaciones telefónicas, instalando el alumbrado público e iluminación...

- **VIALES Y PISTAS**

Construyendo pavimentos, realizando firmes de mezclas bituminosas, complementado con servicios de señalización y balizamiento.

# El cliente marca el objetivo, JPC SE ENCARGA DEL RESTO

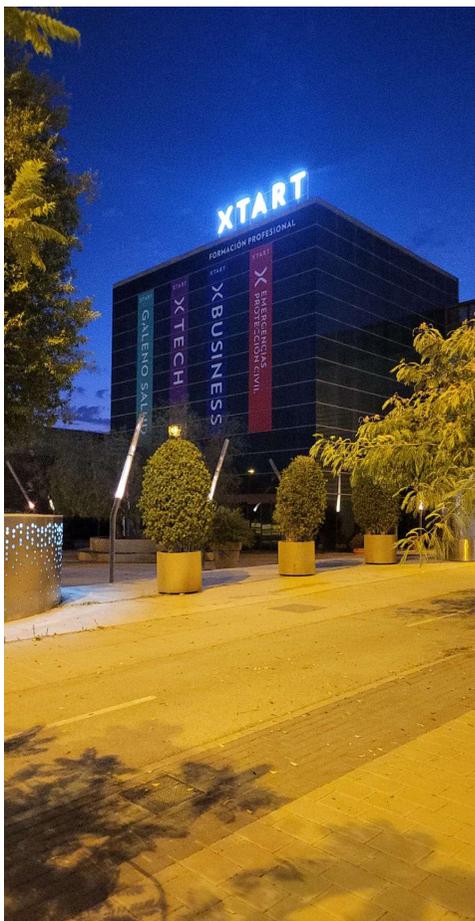
Con JPC gracias al servicio de GESTION GLOBAL DEL PROYECTO ahorra tiempo y agiliza los procesos. Como cliente se centrará en marcar los objetivos oportunos en cuanto a necesidades, resultados, plazos y supervisión del proyecto.

El equipo de JPC estudia el proyecto para ofrecerle las mejores soluciones, encargándose de la gestión operativa y de lograr los objetivos marcados en costes, plazos, calidad , diseño...



**PROYECTOS REALIZADOS**

# ACONDICIONAMIENTO CENTRO DOCENTE FP XTART



Ubicación:

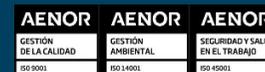
Murcia

Plazo de ejecución: 8 meses (febrero 2024)

Promotor: PRIVADO

Descripción:

Reforma completa de 2 plantas centro comercial, 7000 m2



# EJECUCIÓN VIVIENDAS EN SAN JAVIER



Ubicación: San Javier (Murcia)

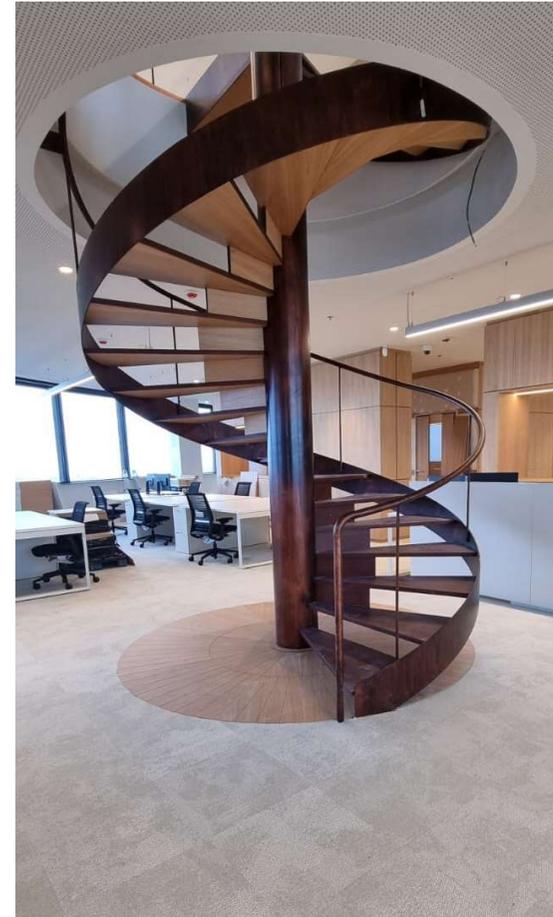
Plazo de ejecución: 16 meses (enero 2024), en ejecución

Promotor: INVIED (MINISTERIO DE DEFENSA)

Descripción: Ejecución de 11 viviendas en San Javier



# REFORMA OFICINAS EN VALENCIA



Ubicación:

Valencia

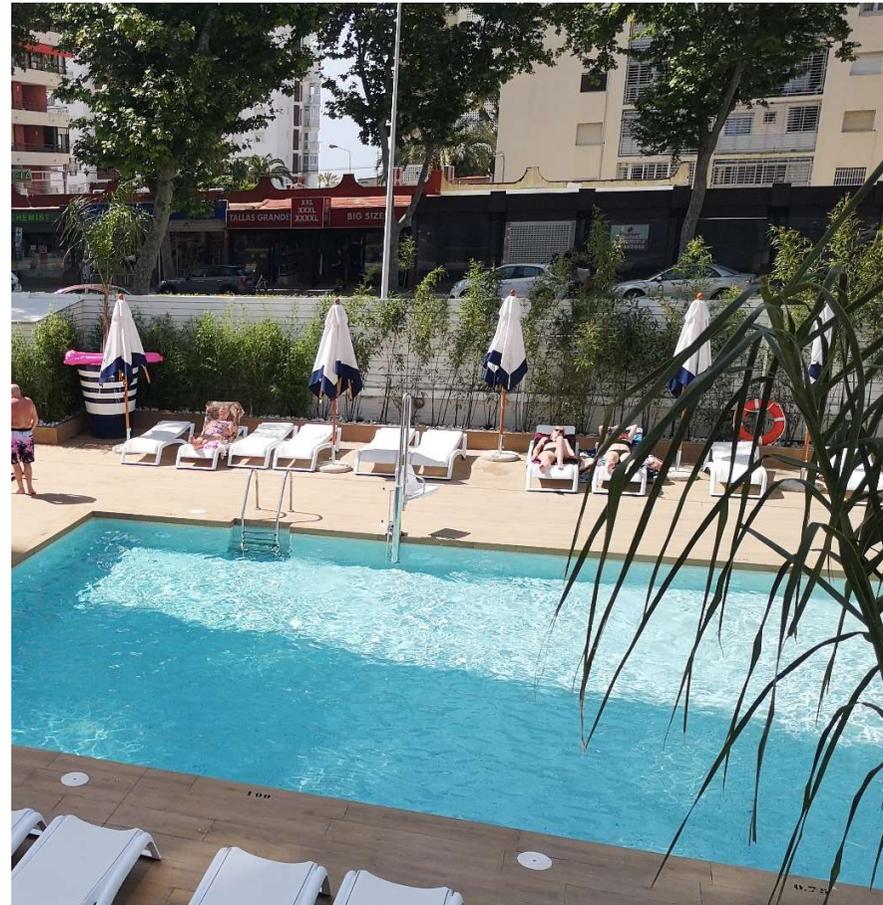
Plazo de ejecución: 3 meses (enero 2023)

Promotor: PRIVADO

Descripción: Reforma completa de 2 plantas de oficinas, 1700 m<sup>2</sup>



# REFORMA INTEGRAL HOTEL RIUDOR



Ubicación: Benidorm (Alicante)

Plazo de ejecución: 4 meses (abril 2022)

Promotor: PRIVADO

Descripción: Rehabilitación Integral



# REFORMA EN HOTEL BENIDORM CENTRE



Ubicación: Benidorm (Alicante)

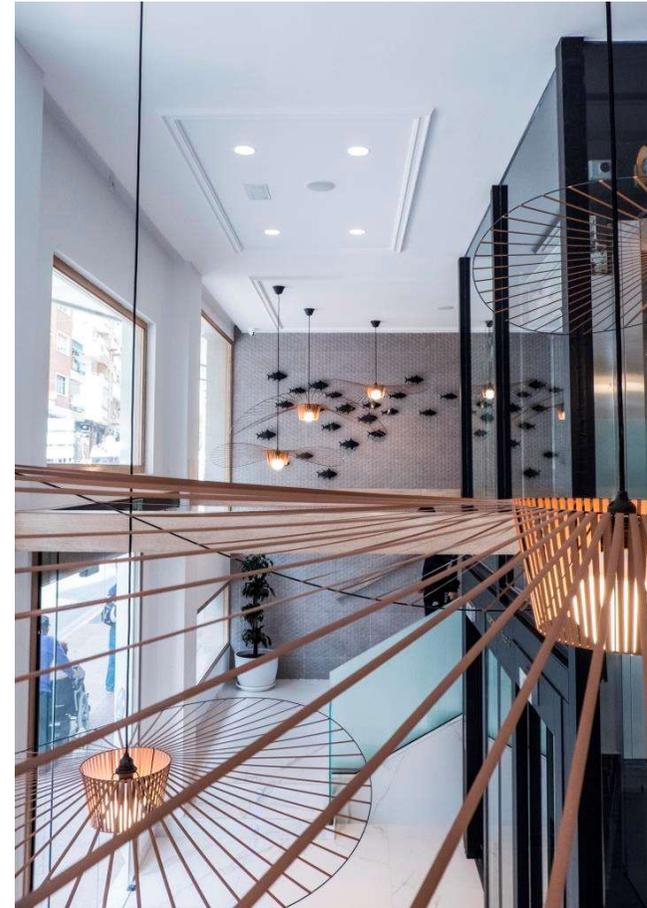
Plazo de ejecución: 6 meses (may2019)

Promotor: PRIVADO

Descripción: Rehabilitación Integral



# REFORMA EN HOTEL VORAMAR

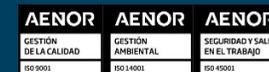


Ubicación: Benidorm (Alicante)

Plazo de ejecución: 6 meses (abr2019)

Promotor: PRIVADO

Descripción: Reforma integral



# REFORMA FACHADA EN HOTEL GOLDEN



Ubicación: Benidorm (Alicante)

Plazo de ejecución: 3 meses (feb2020)

Promotor: PRIVADO

Descripción: Reforma fachada



# CONSTRUCCIÓN GRAN HOTEL BALI

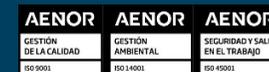


Ubicación: Benidorm (Alicante)

Plazo de ejecución: 30 meses (may2002)

Promotor: PRIVADO

Descripción: Nueva construcción



# REFORMA EN HOTEL BENIDORM PLAZA



Ubicación: Benidorm (Alicante)

Plazo de ejecución: 2 meses (ene2011)

Promotor: PRIVADO

Descripción: Reforma integral parte vieja del hotel,  
incluyendo 18 plantas con 156 habitaciones



# REFORMA EN ZONAS COMUNES HOTEL PRIMAVERA LOIX

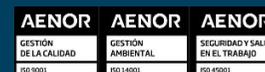


Ubicación: Benidorm (Alicante)

Plazo de ejecución: 2 meses (mar2017)

Promotor: PRIVADO

Descripción: Reforma de zonas comunes y urbanización exterior



# REFORMA EN ZONAS COMUNES HOTEL PRIMAVERA PARK

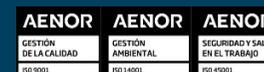


Ubicación: Benidorm (Alicante)

Plazo de ejecución: 2 meses (feb2015)

Promotor: PRIVADO

Descripción: Reforma de zonas comunes y urbanización exterior



# REFORMA COMEDOR HOTEL BRASIL

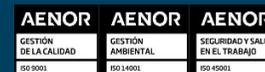


Ubicación: Benidorm (Alicante)

Plazo de ejecución: 1 mes (mar2018)

Promotor: PRIVADO

Descripción: Reforma comedor



# REFORMA EN HOTEL DYNASTIC



Ubicación: Benidorm (Alicante)

Plazo de ejecución: 1 mes (dic2016)

Promotor: PRIVADO

Descripción: Reforma completa de la zona de Hall y comedor



# REFORMA EN HOTEL MONTESOL



Ubicación: Benidorm (Alicante)

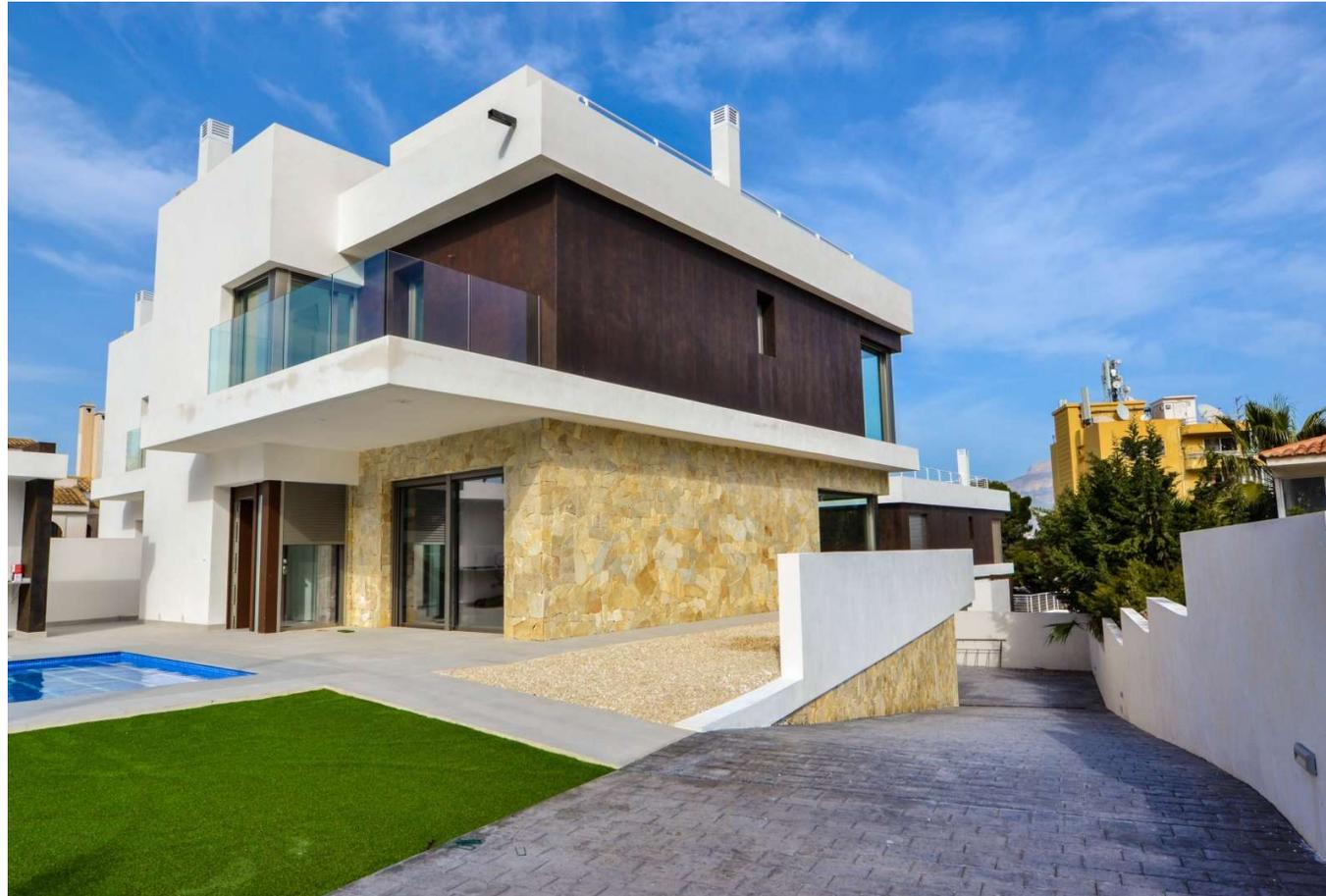
Plazo de ejecución: 5 meses (jun2014)

Promotor: PRIVADO

Descripción: Rehabilitación integral



# PROMOCION LIGHTHOUSE VILLAS



Ubicación: Albir (Alicante)

Plazo de ejecución: 18 meses (jun2013)

Promotor: JPC URBANISMO SL

Descripción: Promoción y Construcción 4 viviendas



# PROMOCION ANCHOR VILLAS

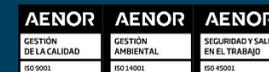


Ubicación: Albir (Alicante)

Plazo de ejecución: Actualidad

Promotor: JPC URBANISMO SL

Descripción: Promoción y Construcción 2 viviendas



# PROMOCION MIRADOR DE LA CALA

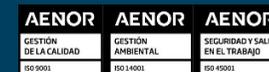


Ubicación: Benidorm (Alicante)

Plazo de ejecución: 30 meses (jun2010)

Promotor: JPC URBANISMO SL

Descripción: Promoción y Construcción de 25 viviendas



# OTRAS OBRAS CLINICA BENIDORM



Ubicación: Benidorm (Alicante)

Plazo de ejecución: 60 días (abr2011)

Promotor: PRIVADO

Descripción: Rehabilitación interior



# OTROS PROYECTOS:

Palacio de congreso Gran Hotel Bali, Benidorm  
Edificio MAY LAN, La Nucía  
Cuatro Viviendas y Garajes en Calle Gijón, Benidorm  
Edificio Villa Teresa, Benidorm  
Edificio para vivienda y garajes en Mascarat, Altea  
Viviendas Unifamiliares Natur Albir, El Albir  
Centro Social, Muchamiel  
Rehabilitación Cuartel de la Guardia Civil, Benidorm  
Rehabilitación Edificio para escuela infantil, Alicante  
Edificio Miasuna, La Cala de Benidorm  
Edificio Mirador de la Cala, Benidorm  
Promoción Tuburón , EL Albir  
... entre otros

## **ADEMÁS JPC HA DESARROLLADO PROYECTOS PARA:**

- MINISTERIO DE DEFENSA
- MINISTERIO DEL INTERIOR
- DIRECCIÓN GENERAL DE TRÁFICO
- DIPUTACION DE ALICANTE
- ... entre otros



### OFICINAS ALICANTE

Avda. Marina Baixa 29 Local 10  
03509 Finestrat (Alicante)  
966831520

### OFICINAS MADRID

Calle Francisco Morejón 5 4ªA  
28043 Madrid  
910800849

